

„4. melléklet az 1/2023. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

### **A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök**

A polgármester átruházott hatáskörében ellátja:

1. Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény által a képviselő-testület hatáskörébe utalt

a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez lakásfenntartási támogatásként nyújtott rendszeres települési támogatással,

b) rendkívüli települési támogatással,

c) köztemetés költségeinek

ca) megtérítésével,

cb) megtéríttetésével,

cc) megfizetése alóli részben vagy egészben történő mentesítéssel,

d) a jogosulatlanul igénybe vett szociális ellátások megtérítésének

da) elrendelésével,

db) elengedésével,

dc) csökkentésével,

dd) részletekben történő megfizetetésével

e) a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére ápolási díjként megállapított települési támogatással,

f) a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékok csökkentéséhez adósságkezelési szolgáltatásként nyújtott települési támogatással,

g) a személyi térítési díj méltányosságból történő

ga) csökkentésével,

gb) elengedésével

kapcsolatos hatásköreit.

2. A szociális igazgatásról, és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott, a tehetséges, szociálisan rászoruló tanulók továbbtanulásának támogatásával kapcsolatos feladatokat,

3. a lakáshoz jutás helyi támogatásáról, valamint a letelepedési támogatásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott támogatás és az albérleti hozzájárulás iránti kérelmek elbírálásával, valamint a jogosultság megszüntetésével kapcsolatos feladatokat,

4. a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény által az önkormányzat hatáskörébe utalt szociális temetéssel kapcsolatos feladatokat

5. Intézmények működtetése során az intézmény vagy intézményrész bérbeadásával kapcsolatos feladatokat,

6. a közterületek rendjéről és használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterület használati engedéllyezéssel kapcsolatos hatásköröket,

7. Oroszlány város nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, alább felsorolt tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket:

a) a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;

b) az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadása;

c) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás megindítása;

d) telekalakítási eljáráshoz, valamint közút, közterület területének településrendezési terv végrehajtása során történő rendezése miatt szükségessé váló adásvételi és csereszerződések megkötése nettó 2.000.000 Ft-ot meg nem haladó értékre;

e) településrendezési tervben közút, vagy egyéb közterület rendeltetésű ingatlan tulajdonjogának ellenérték nélküli megszerzését tartalmazó szerződések megkötése;

f) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékJogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában;

g) az önkormányzat, mint jogosult javára vezetékJog-, szolgalmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése nettó 2.000.000 Ft értékhatárig;

h) szerződéskötés a nem beépíthető, önállóan gazdaságos módon nem használható földrészeket hasznosítására,

i) önkormányzati vagyontárgyat érintően a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az Oroszlány város nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt kivételekkel a polgármester jogosult dönteni.

j) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken, vagy egyéb ingatlanokon, azok alatt vagy felett, illetőleg abban nyomvonalas létesítmények (ügymint: villamosenergia-hálózatok, távközlési építmények, víz- és szennyvízszállító vezetékek, szénhidrogén-hálózatok), elektronikus hírközlési berendezések és az ezekkel összefüggő építmények létesítésével, elhelyezésével, bővítésével és áthelyezésével, valamint ezzel összefüggésben az érintett ingatlanok tulajdonjogának korlátozása miatti kártalanítással, valamint a Ptk. 5:27. § (2) bekezdésében szabályozott tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos kérdésekben, ha az legalább három utcát, vagy legalább 500 m hosszúságú területet érint a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság egyetértésével a polgármester dönt.

k) az ötszázezer forint összeghatárt nem meghaladó, nem közbeszerzési illetve közigazgatási jogviszonyból származó, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény hatálya alá nem tartozó polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedése, az egy évet meghaladó időtartamú részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelések elengedése. A polgármester a követelés elengedéséről, továbbá részletfizetési kedvezmény vagy fizetési halasztás biztosításáról a kötelezett kérelme, illetve egyezségi ajánlata alapján elfogadó nyilatkozattal, illetve a megállapodás (egyezség) aláírásával dönt.

8. a sportról szóló önkormányzati rendeletben és a helyi közművelődési tevékenység működési feltételeiről, valamint a civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közművelődési, közérdekű társadalmi és sportcélú pályázati rendszeren kívüli támogatások elbírálásával, a támogatási megállapodás megkötésével, a támogatási megállapodás szerinti elszámolás ellenőrzésével, és a pályázat útján elnyert támogatások felhasználásának módosítására irányuló kérelmek elbírálásával kapcsolatos feladatokat,

9. helyi közutak (járdák) nem közlekedési célú igénybevételére irányuló közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálásával kapcsolatos feladatokat,

10. A polgármester átruházott hatáskörben ellátja a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó, az önkormányzat 100%-os vagy többségi tulajdonában álló gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi jogokból eredő alábbi feladatokat:

- a) A számviteli törvény szerinti beszámoló és közhasznúsági jelentés jóváhagyása,
- b) Döntés kezességvállalásról, illetve garancia-vállalásról értékhatár nélkül,
- c) Döntés biztosíték nyújtásáról, kártalanítás, kártérítés kifizetéséről,
- d) Olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság az igazgatóság tagjaival, vezérigazgatójával, azok közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt,
- e) A részvényesek, az igazgatóság tagjai, a vezérigazgató, a felügyelő bizottsági tagok és a könyvvizsgáló ellen kártérítési igények érvényesítése, továbbá intézkedés a vezérigazgató ellen indított perekben a társaság képviseletéről,
- f) A Javadalmazási Szabályzat elfogadása,
- g) A társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának, illetve egyéb működési szabályzatainak jóváhagyása,
- h) A Felügyelő Bizottság Ügyrendjének jóváhagyása,
- i) Az üzlet- és fejlesztéspolitikai koncepció elfogadása,
- j) Döntés a társaság éves üzleti tervéről és annak módosításáról,
- k) Döntés más társaságban történő részesedés megszerzéséről, a társaság tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatosan minden olyan kérdésben, amelyet a jogszabály az alapító hatáskörébe utal,
- l) Döntés jogszabályváltozás miatt a cégbíróság által kért alapszabály-módosítás elfogadásáról,
- m) A fő munkáltatói jogok (munkaviszony létesítése és megszüntetése, fegyelmi jogkor gyakorlása) kivételével gyakorolja a Társaság vezetője (vezérigazgató, ügyvezető) feletti munkáltatói jogokat.

11. A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével - dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan, az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak a működtetését biztosító szerződések vagy a korábbi döntés alapján vállalt kötelezettségekre vonatkozó szerződések módosítása tárgyában, legfeljebb 5 millió Ft összeghatárig, továbbá az önerőt nem igénylő, vagy a költségvetésben az általános és céltartalék terhére rendelkezésre álló, maximum 5 millió Ft önerőt igénylő önkormányzati pályázat benyújtásáról,

12. Amennyiben a képviselő-testület - határozatképtelenség, vagy határozathozatal hiánya miatt - két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában meghatározott ügyek kivételével döntést hozhat az önkormányzat kötelező alapellátásának működtetését biztosító ügyben.

13. A polgármester ellátja a 10. pontban felsorolt, gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi jogokból eredő feladatokat azon gazdasági társaságok esetében is, amelyekben az önkormányzat nem rendelkezik többségi tulajdoni részesedéssel.

14. A polgármester ellátja a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény által a képviselő-testület hatáskörébe utalt településkép-érvényesítési eszközök közül az Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletében rögzített feladatokat.

15. A polgármester gyakorolja az iskolai védőnők, az iskolaorvos és orvos asszisztensek feletti munkáltatói jogokat.”