

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról¹**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. § d) pontjában, 39/C. § (2) bekezdésében, 39/C. § (3) bekezdésében, valamint 43. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Oroszlány város illetékességi területére kiterjedően, határozatlan időtartamra az alábbi adókat állapítja meg:

- a) építményadót,
- ²b)
- c) helyi iparüzési adót.

2. Építményadó

2. §

Az építményadó adó alapja építmény esetében a m²-ben számított hasznos alapterület.

3. §

- (1) Az építményadó évi mértéke lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében: 250 Ft/m²
- (2) Az építményadó évi mértéke nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén: 720 Ft/m²
- (3) Az építményadó évi mértéke egyéb nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében:
 - a) gépjárműtárolók esetében: 720 Ft/m²
 - b) minden egyéb nem lakás célú épület, épületrész esetében
 - ba) az Oroszlányi Ipari, Tudományos és Technológiai Park területén 1.400 Ft/m²
 - bb) a város ba) alpontba nem tartozó területén 1.200 Ft/m²

³4. §

Az építményadó alanyait az alábbi mentességek illetik:

- a) a vállalkozó üzleti célú építménye kivételével mentes a magánszemély adóalany lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- b) a vállalkozó üzleti célú építménye kivételével mentes a magánszemély a 3. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott adótárgy vonatkozásában,
- c) a vállalkozó üzleti célú építménye kivételével mentes a nem lakás célú épület, épületrész magánszemély tulajdonosa és az építményen fennálló vagyoni értékű jog jogosítottja,
- d) a rendelet 3. § (1) bekezdés és 3. § (3) bekezdés a) pontja esetében mentes az adatbejelentési kötelezettség alól minden magánszemély tulajdonos és vagyoni értékű jog jogosítottja, a vállalkozónak minősülő adóalany kivételével.

¹ Módosította a 8/2024. (IV. 30.) önkormányzati rendelet és a 22/2025. (XI. 25.) önkormányzati rendelet..

² Hatályon kívül helyezte a 8/2024. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2. § a) pontja 2025. január 1. napjától.

³ Módosította a 8/2024. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályba lép: 2025. január 1. napján.

⁴3.

⁵5. §

⁶6. §

⁷7. §

4. A helyi iparűzési adó

8. §

A helyi iparűzési adó mértéke: 2 %

9. §

A helyi iparűzési adó alanyát az alábbi mentességek illetik meg:

- a)* a helyi iparűzési adó megfizetése alól mentesül a vállalkozás, ha vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 M Ft-ot,
- ⁸*b)* a helyi iparűzési adó megfizetése alól mentesül a háziorvos, védőnő vállalkozó, ha vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben nem haladja meg a 40 M Ft-ot.

10. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 16/2019 (XI.21.) önkormányzati rendelet.

11. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Takács Károly
polgármester

Dr. Tomayer Tamás
jegyző

⁴ Hatályon kívül helyezte a 8/2024. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2. § b) pontja 2025. január 1. napjától.

⁵ Hatályon kívül helyezte a 8/2024. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2. § b) pontja 2025. január 1. napjától.

⁶ Hatályon kívül helyezte a 8/2024. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2. § b) pontja 2025. január 1. napjától.

⁷ Hatályon kívül helyezte a 8/2024. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2. § b) pontja 2025. január 1. napjától.

⁸ Módosította a 22/2025. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályba lép 2026. január 1. napján.