

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. március 25-ei ülésére**

Tárgy: Malom tó rézsű megerősítése

Előterjesztő: Takács Károly polgármester

Előkészítő: Lázár Mózes OSZ Zrt. vezérigazgató, Dudás Kinga vagyongazdálkodási
menedzser

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2007-ben döntött arról, hogy elvégezteti a Malom tó mederkotrását. A kivitelezésre kiírt közbeszerzést az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. nyerte el. A beruházás anyagi fedezete ingatlanértékesítésből származott (tó körüli területek, Beatrix Vendégház).

A munka elvégzése a KOVIT–TERV Kft. kiviteli terve alapján történt, amely eredetileg tartalmazta 66.825 m³ föld és iszap kitermelését, valamint elszállítását is. Ennek költségét túl nagynak ítélték a döntéshozók, ezért a terv tartalmának szűkítését határozták el. A tervező bevonásával megtörtént a csökkentett tartalom meghatározása, amit akkor műszakilag elfogadhatónak és helyes megoldásnak tartottak.

A közbeszerzési eljárás feltételrendszerébe már ez a csökkentett műszaki tartalom került kiírásra, azaz 22.607 m³ iszap kitermelése és beépítése a partok vonalának kiigazítására, a szigetek nagyobbítására, a bemosott partszakaszok visszaépítésére. A kivitelezés során a partvédelmet biztosító geotextília és terméskő megerősítés beépítése csak a legkevésbé állékony partszakaszokon valósult meg (a Bánki D. utca 12-16. számú lakótömb mögötti partszakaszon a Dózsa György útig és a szigetek körül).

Ezt követően a Képviselő-testület 47/2008. (IV.29.) számú határozatával a parktavak üzemeltetési feladatainak ellátásával az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-t bízta meg, amely megbízatás 2014. április 30-ig szól.

A tó kotrását követő garanciális időszakon belül nem, de a jótállási időszak alatt szükség volt kisebb rézsű megerősítési munkák elvégzésére, melynek összegét (nettó 418.750 Ft) az OSZ Zrt.-nek az üzemeltetési díjból kellett kigazdálkodnia.

Ezt követően 2012-ben volt egy huzamosabb ideig tartó szeles és csapadékos időjárás, ami már ennél jóval nagyobb partfal megerősítési munkák elvégzését tette szükségessé, annak érdekében, hogy elkerülhetők legyenek az esetleges beszakadások. Ezt a javítási munkát indokolta továbbá, hogy az érintett partszakasz a tó lakóterülettel határos része, ami egyebek mellett a vízi sportra és horgászati célra kijelölt terület is. Figyelembe véve a feladat nagyságát és költségigényét, ennek forrását már az önkormányzatnak kellett biztosítania, ami 2 millió Ft volt.

A munka elvégzését követően az üzemeltető jelezte, hogy a tó „volt Tüzép” felőli oldalán is hasonló partfal kimosódások tapasztalhatóak, mellyel mindenképpen foglalkozni kell. Ezért felkértük az üzemeltetőt, hogy szakember bevonásával határozzák meg az elvégzendő megerősítési feladat nagyságát és becsüljék meg költségvetését.

A helyszíni bejáráson megállapítást nyert, hogy a partfal megerősítéssel érintett szakaszok a következők:

- | | |
|---|-----------------|
| ➤ Kertalja pataktól a nagyobbik sziget közepéig: | ~161 folyóméter |
| ➤ a „volt Tüzép” oldalán a gyalogoshídtól a vasúti átjáró felé: | ~226 folyóméter |
| ➤ a zsiliptől a kajakház irányában: | ~63 folyóméter |

Az előzetesen bekért árajánlat alapján a fenti szakaszok rézsű megerősítése bruttó 4.550.000 Ft-ba kerülne. Figyelembe véve azt a tényt, hogy a szóban forgó munkák elvégzése nem üzemeltetési feladat, ezért ennek ellenértékét ismét Önkormányzatunknak kell finanszíroznia.

A megerősítéssel megakadályozható az érintett partszakaszok esetleges beszakadása, elkerülve ezzel a baleseteket, de elkerülhető a későbbiekben jelentkező magasabb helyreállítási költség is. Ebből következően a döntést nem volna célszerű elodázní.

Az előterjesztés mellékleteként készítettünk egy térképet, melyen megjelöltük a korábbi és a jelenleg szükséges partfal megerősítéseket is.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2014. március 14.

Takács Károly

**Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2014. (...) Kt. határozata
a Malom tó rézsű megerősítéséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért a Malom tó rézsűjének az előterjesztés mellékletében meghatározott felületen történő megerősítésével.
2. Egyetért a Malom tó szükséges rézsű megerősítési munkáinak elvégzéséhez pénzügyi forrás biztosításával. A megerősítés költségét a 2014. évi költségvetés általános tartaléka terhére 4.550.000 Ft összegben a „Malom tó szükséges rézsű megerősítési munkái” sorra történő átcsoportosítással biztosítja.
3. Utasítja a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetés során következő módosításakor gondoskodjon a 2. pontban biztosított összeg átcsoportosításáról.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	azonnal
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. Zágonyi Éva jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Takács Károly polgármester