

Oroszlány Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. március 25-ei ülésére**

Tárgy: Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Takács Károly polgármester

Előkészítő: Bársony Éva pénzügyi osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Oroszlány Város Önkormányzata tulajdonában és működtetésében van a Hunyadi Mátyás Általános Iskola, amelyben 2006-tól a HÉBÉ Alapfokú Művészeti Iskola is helyet kapott.

Az intézmény bérleti díj ellenében használta a Havasi Márton u 1-3. szám alatt található, mintegy 200 m² területű alagsori épületrészt, illetve előre egyeztetett időpontban a rajz szaktantermet, tornatermeket, öltözőket is.

A HÉBÉ Alapfokú Művészeti Iskola vezetője jelezte, hogy mivel az önkormányzat 2014. évi költségvetése nem tartalmaz támogatást az intézmény részére, a mindennapos működése rendkívül bizonytalanná vált. A folyamatos, hónapokra, évekre előre megtervezett, felmenő rendszerű oktatási-nevelési program megvalósítása csak megfelelő anyagi bázison lehetséges.

A dologi kiadások nagy részét teszi ki a bérleti díj megfizetése. Az intézmény vezetője azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy ennek megfizetésétől tekintsen el.

Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2003. (III.5.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés szerint a bérbeadó legfeljebb 5 évre szóló bérleti szerződést köthet, továbbá a 7. § (4) bekezdése értelmében a helyiségek kedvezményes áron történő bérbeadásáról a Képviselő-testület dönt.

A fentiekre tekintettel javaslom a HÉBÉ Alapfokú Művészeti Iskola kérelmének támogatását. A bérleti szerződést az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2003. (III.5.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése szerint **2 évre térítésmentesen javasolom megkötni** az előterjesztés melléklete szerinti bérleti szerződésben megfogalmazottak szerint.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2014. március 20.

Takács Károly

Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014.(....) Kt. határozata önkormányzati vagyron hasznosításáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért a Hunyadi Mátyás Általános Iskola helyiségeinek térítésmentesen 2 évre szóló bérbeadásával a HÉBÉ Alapfokú Művészeti Iskola részére
2. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti bérleti szerződés aláírására

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	azonnal
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. Zágonyi Éva jegyző