

## **RÉSZVÉNY-ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

**Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 2800 Tatabánya Sárberk 100., cégjegyzékszám: Cg.11-10-001450, statisztikai számjel: 11186748-3600-114-11, adószám: 11186748-2-11 képviseli: Dr. Jelen Tamás vezérigazgató)  
mint Eladó – a továbbiakban: Eladó –

másrészről

**Oroszlány Város Önkormányzata** (székhelye: 2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78., statisztikai számjel: 15729631-8411-321-11, törzskönyvi azonosító: 729633, adószám: 15729631-2-11, képviseli: Takács Károly Polgármester)  
mint Vevő – a továbbiakban: Vevő –

(a továbbiakban együttesen "Felek") között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### **1.) A szerződés tárgya, előzmények**

- 1.1. Az Eladó kijelenti, hogy saját részvényként kizárólagos tulajdonát képezik az Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 2800 Tatabánya Sárberk 100., cégjegyzékszám: Cg.11-10-001450, a továbbiakban: Társaság) által kibocsátott, egyenként 10.000,-Ft, azaz tízezer forint névértékű nyomdai úton előállított, névre szóló törzsrészvények.
- 1.2. Az Eladó kijelenti, hogy az 1.1. pontban körülírt részvények közül 1 db, azaz egy darab részvény Oroszlány Város Önkormányzat részére történő elidegenítésére az Eladó közgyűlése 14/2013. (V. 28.) számú közgyűlési határozatával felhatalmazta a Társaság vezérigazgatóját.
- 1.3. Vevő kijelenti, hogy Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2014. (...) Kt. számú határozatában az 1.1. pontban meghatározott részvényt sorozat 1 db, azaz egy darab részvényének megvásárlásáról döntött.

### **2.) A Felek megállapodása, fizetési feltételek**

- 2.1. Eladó eladja, Vevő pedig megveszi az 1.1. pontban részletesen körülírt részvényt sorozatból 1 db részvényt a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.
- 2.2. A 2.1. pontban megjelölt 1 db részvény értékesítése a GORDIUS CONSULTING Gazdasági-Pénzügyi Tanácsadó és Vagyoneértékelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság által elkészített vagyoneértékelés alapján meghatározott 23.200,-Ft, azaz huszonháromezer-kettőszáz forint értéken történik, így annak teljes vételára 23.200,-Ft, azaz huszonháromezer-kettőszáz forint.

- 2.3. A jelen szerződés tárgyát képező részvény teljes vételárát (2.2. pont) a Vevő a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 3 munkanapon belül egy összegben köteles megfizetni az Eladónak az Eladó Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. banknál vezetett 10200452-36037005-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással.
- 2.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vevő fizetési kötelezettségét nem teljesíti és annak az Eladó által adott 15 napos póthatáridőre sem tesz eleget, abban az esetben az Eladó a szerződéstől elállhat, és az ebből eredő kárának megtérítését követelheti a Vevőtől.

### **3.) A részvények jogi jellege, a részvénykönyv**

- 3.1. A Vevő tudomással bír arról, hogy a részvény átruházása esetén az átruházónak a részvényből eredő jogai és kötelezettségei a részvény megszerzőjére szállnak át, a jelen részvény-átruházási szerződés teljesítésével az Eladó részvényeseinek sorába lép.
- 3.2. A Vevő tudomással bír arról, hogy az Eladó vezérigazgatója a névre szóló részvénnnyel rendelkező részvényesről részvénykönyvet vezet, amelyben nyilvántartja a részvényes, illetve a részvényesi meghatalmazott (a továbbiakban együtt: részvényes) – közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő – nevét (cégét) és lakóhelyét (székhelyét), részvénytörzskönyvben a részvényes részvényeinek, ideiglenes részvényeinek darabszámát (tulajdoni részesedésének mértékét), valamint egyéb, törvényben és az Eladó Alapszabályában meghatározott adatokat.
- 3.3. A Vevő tudomásul veszi, hogy a részvény átruházása az Eladóval szemben akkor hatályos és az Eladóval szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe bejegyezték.

### **4.) Az Eladó nyilatkozatai, jogszavatosság**

- 4.1. Az Eladó az átruházott részvényért teljes jogszavatosságot vállal, jótáll – a jelen szerződéssel alapított terhek kivételével – a jelen szerződés tárgyát képező részvény per-, teher- és igénymentességéért.
- 4.2. Az Eladó kijelenti, hogy a részvényhez kapcsolódó vagyoni hozzájárulását teljesítette.

### **5.) A tulajdonjog megszerzése, részvények átadása**

- 5.1. Az Eladó a részvény teljes vételárának bankszámláján történő jóváírásáról történt értesülését követő 15 munkanapon belül a Vevő birtokába adja a Gt. 179. §-a szerinti teljes forgatmánnyal.
- 5.2. Szerződő Felek a részvény átforgatása után közös nyilatkozatban kérik az Eladó vezérigazgatójától, hogy az Eladó részvénykönyvéből a 2.1. pontban meghatározott részvény tekintetében az Eladó törlésre a Vevő bejegyzésre kerüljön.
- 5.3. A Vevő a teljes vételár megfizetésével és a részvénynek forgatásával válik a részvény tulajdonosává, és ezt követően – az Eladó jelen szerződés aláírásával kifejezett hozzájárulásával – az Eladó részvénykönyvébe tulajdonosként bejegyzésre kerülhet.

- 5.4. A Vevő a teljes vételár megfizetésétől viseli az átruházott részvénnel járó kötelezettségeket, és élvezi az abból fakadó hasznokat.
- 5.5 A részvényhez kapcsolódó 2013. évi esetleges osztalékra az Eladó jogosult.

## **6.) Titoktartás**

- 6.1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy bizalmasan kezelik és saját alkalmazottaikkal, képviselőikkel és megbízottaikkal bizalmasan kezelik a jelen szerződés tartalmát és rendelkezéseit. A Felek előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen szerződés tartalma és rendelkezései nem tehetők hozzáférhetővé bármely harmadik személy részére, kivéve amennyiben azt a jelen szerződésben meghatározott ügylet teljesítése, vagy a jogszabályok előírásai megkívánják.

## **7.) Egyéb rendelkezések**

- 7.1. A Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Eladó Alapszabályát, valamint a saját részvény értékesítésével kapcsolatos 14/2013. (V. 28.) számú közgyűlési határozatát ismeri, és azok rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- 7.2. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező részvényt a Vevő kizárólag az Eladó előzetes hozzájárulásával idegenítheti el vagy terhelheti meg (Ptk. 215. §). E tilalom megszegéséből eredő minden kárért a Vevő korlátlanul felel az Eladó irányába.
- 7.3. A Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező, 2.1. pontban körülírt részvény vonatkozásában visszavásárlási jogot alapítanak. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Oroszlány Város Önkormányzata között megkötött/vagy megkötésre kerülő bérleti üzemeltetési/vagyonkezelési szerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal nem hagyja jóvá, akkor a jogerős elutasító határozat keltétől, illetve amennyiben a szerződés létrejön, de bármely okból megszűnik, akkor a megszűnés időpontjától kezdődően az Eladó jogosult a jelen szerződés 2.1. pontjában körülírt részvény 23.200,-Ft, azaz huszonháromezer-kettőszáz forint (eladási ár) ellenértéken történő visszavásárlására (visszavásárlási jog) jelen szerződés megkötésétől számított 5 éves időtartamon belül, amelyet az Eladó a Vevőhöz intézett írásbeli visszavásárlási nyilatkozattal gyakorolhat.
- 7.4. Amennyiben a jelen szerződés bármely pontja a későbbiek során érvénytelennek bizonyulna, úgy ez a teljes szerződés érvénytelenségét nem eredményezi, kivéve, ha a Felek az érvénytelen kikötés nélkül nem állapodtak volna meg.
- 7.5. A jelen szerződéssel összefüggésében adott értesítések írásban készülnek és a Felek (vagy bármely fél által írásban megjelölt személy vagy címzett) részére annak címére küldendők személyes kézbesítés útján, tértivevényes ajánlott levélben, vagy telefaxon visszaigazolással.
- 7.6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést értékarányosnak tekintik.

7.7. A jelen részvény-átruházási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek képviselőiben eljáró személyek nyilatkoznak, hogy jelen szerződés aláírásához szükséges jogosultsággal, felhatalmazással rendelkeznek.

Jelen részvény-átruházási szerződés 4 oldalból álló 6 darab eredeti példányban készült, amelyet a szerződő felek közös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írtak alá.

**Tatabánya, 2014. ...., 2014. ....**

---

**ÉDV Zrt.  
Képviselőiben: Dr. Jelen Tamás  
vezérigazgató  
Eladó**

---

**Oroszlány Város Önkormányzata  
Képviselőiben: Takács Károly  
polgármester  
Vevő**